

**EMPRESA IZAGUIRRE BARRAIL
INVERSORA S.A.E.C.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Y ANEXOS**

**POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL
01 DE ENERO DE 2019 Y EL 31 DE MARZO DE 2019
COMPARATIVO CON EL PERIODO ANTERIOR**

Contenido

Balance General al 31 de Marzo de 2019	5
Estado de Resultados al 31 de Marzo de 2019	6
Estado de Evolución de Patrimonio Neto al 31 de Marzo de 2019	7
Estado de Flujos de Efectivo al 31 de Marzo de 2019	8
Anexo – Cuadro de Bienes de uso e intangibles y amortizaciones Al 31 de Marzo de 2019	9
Notas a los Estados Financieros al 31 de Marzo de 2019	10
Anexos exigidos por la Comisión Nacional de Valores	24

Abreviaturas:

Gs. – Guaraníes

US\$ - Dólares Americanos

— · —

ESTADOS CONTABLES

Por el ejercicio anual N° 24 iniciado el 01/01/2019 al 31/03/2019 presentado en forma comparativa con el periodo anterior.

Denominación: EMPRESA IBISA ECA

Domicilio legal: Avda. Stmo. Sacramento N° 2143 e/ Tte. Iro . Antonio Camperchioli y Tte. Iro. Silverio Molinas – Asunción

Actividad Principal: La firma tiene por Objeto principal dedicarse por cuenta propia o de terceros, a la Compra-Venta al contado o a crédito, distribución y consignación de toda clase de artículos y mercaderías, la sociedad también podrá desarrollar toda actividad comercial, industrial, de servicios, mandatos, inmobiliarias, agropecuarias, y/o cualquier actividad lícita que convenga directa o indirectamente al objeto social de la misma, sin más limitaciones que las previstas en las leyes y el Estatuto de la empresa.

Inscripción en el Registro Público de Comercio: por Escritura Pública N° 141 del 25 de julio de 1996, por ante la Notaria y Escribana Pública Eustaquia B. de Carrillo, titular del Registro N° 96, Inscripta en el Registro Público de Comercio bajo el N° 947, Serie “D”, folio N° 7.858 y sgtes., el día 13 de agosto de 1996; y en el Registro de las Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 410, en la página N° 4.994, el día 09 de agosto de 1996. Modificada por Escritura Pública N° 13, del 24 de mayo de 2006, por ante el Notario y Escribano Público Jesús María U. Carrillo B., Titular del Registro N° 437; Inscripta en el Registro Público de Comercio bajo el N° 427, Serie “C”, Folio 3812, el 27 de Julio de 2006. Modificada por Escritura Pública N° 31, del 05 de diciembre de 2007, por ante el Escribano Público Jesús María U. Carrillo B., titular del Registro N° 437; Inscripta en el Registro de Comercio bajo el N° 18, Serie “D”, Folio 185, el 07 de enero de 2008 y en el Registro de la Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N° 104. Folio 1009, Serie “G”, el 30 de enero de 2008. Modificada por Escritura Pública N° 10, del 25 de marzo de 2008, por ante el Escribano Público Jesús María U. Carrillo B., Titular del Registro N° 437; Inscripto en el Registro de Contratos, del Registro Público de Comercio bajo el N° 115, Serie “B”, Folio 1193, el 21 de abril de 2008. Modificada por Escritura Pública N° 36, del 26 de junio de 2009, pasada por ante la Notaria y Escribana Pública Blanca Cilda Núñez Noguera, Titular del Registro N° 532; Inscripto en el Registro de Contratos, del Registro Público de Comercio, bajo el N° 531, Serie “E”, Folio 6021, del 21 de julio de 2009. Modificada por Escritura Pública N° 31, del 08 de setiembre de 2010, por ante el Abogado Notario y Escribano Público Jesús María U. Carrillo B., Titular del Registro N° 437; Inscripto en el Registro de Contratos, del Registro Público de Comercio, bajo el N° 334, Serie “B”, Folio 3.042, el 30 de setiembre de 2010. Modificada por Escritura Pública N° 23, del 16 de junio de 2011, por ante el Notario y Escribano Público Jorge Augusto Miller Donna, Titular del Registro N° 736; Inscripto en el Registro de Contratos, del Registro Público de Comercio, bajo el N° 333, Serie “C”, Folio 3.422, el 22 de julio de 2011. Modificada por Escritura Pública N° 28, del 07 de junio de 2012, por ante el Abogado Notario y Escribano Público Jesús María U. Carrillo B., Titular del Registro N° 437; Inscripto en el Registro de Contratos, del Registro Público de Comercio, bajo el N° 1.017, Serie “A”, Folio 9.079, el 01 de agosto de 2012; y en el Registro de las Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 988, en la página N° 10.675, el día 01 de agosto de 2012. Modificada por Escritura Pública N° 10, del 18 de setiembre de 2013, pasada por el ante el Notario y Escribano Público Jesús María Carrillo B., Titular del Registro N° 437, Inscripto en el Registro de Contratos, del Registro Público de Comercio, bajo el N° 336, Serie “E”, Folio 3602 y sgtes., del 27 de noviembre de 2013. Modificada por Escritura Pública N° 21, del 28 de mayo de 2014, pasada por ante la Notaria y Escribana Pública Eustaquia B. de Carrillo, Titular del Registro N° 96, Inscripto en el Registro de Contratos, del Registro Público de Comercio, bajo el N° 240, Serie “H”, Folio 2347 y sgtes., del 06 de agosto de 2014; y en el Registro de las Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 479, Folio 5584 y sgtes., el día 20 de agosto de 2014. Emisión de acciones por Escritura Pública N° 19, del 17 de julio de 2015, pasada por ante el Notario y Escribano Público Jesús María Carrillo B., Titular del Registro N° 437; Inscripto en el Registro de Contratos, del Registro Público de Comercio, bajo el N° 001, Folio 001 al 012, del 21 de agosto de 2015. Modificada por Escritura Pública N° 39, del 23 de mayo de 2016, pasada por ante el Abogado Notario y Escribano Público Jesús María Carrillo B., Titular del Registro N° 437; Inscripto en el Registro de Contratos, del Registro Público de Comercio, bajo el N° 2, Folio 13 y sgtes. el 10 de agosto de 2016; y en el Registro de las Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 01, Folio 01, el día 10 de agosto de 2016. Emisión de acciones por Escritura Pública N° 34, del 23 de agosto de 2017, pasada por ante el Notario y Escribano Público Jesús María Carrillo B., Titular del Registro N° 437; Inscripto en el Registro Público de Comercio, Sección Comercio bajo el N° 03, Folio 27-38 y sgtes., del 19 de setiembre de 2017.

<u>Inscripción en la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.: según Resolución N° 1145/13 de fecha 26 de febrero de 2013.</u>				
<u>Fecha de vencimiento del estatuto o contrato social: Año 2111.</u>				
<u>Composición del Capital al 31 de Marzo 2019</u>				
Acciones				
Cantidad	Tipo	N° de votos que otorga c/u	Suscripto Gs.	Integrado Gs.
1800	Ordinaria VS	1	18.000.000.000.-	18.000.000.000.-
1000	Ordinaria VM	5	10.000.000.000.-	10.000.000.000.-
1000	Preferidas	0	10.000.000.000.-	10.000.000.000.-
1700	Ordinaria VS	1	17.000.000.000.-	17.000.000.000.-
1500	Ordinaria VS	1	15.000.000.000.-	15.000.000.000.-
300	Ordinaria VS	1	3.000.000.000.-	3.000.000.000.-
Subtotal			73.000.000.000.-	73.000.000.000.-
Aporte irrevocable para aumento de capital			5.000.000.000.-	5.000.000.000.-
Total			78.000.000.000.-	78.000.000.000.-

Balance General al 31 de Marzo de 2019

(En Guaraníes)

	Nota	<u>Mar-2019</u>	<u>Mar-2018</u>
ACTIVO			
Activo Corriente			
Disponibilidades	3	7.146.042.555	6.863.607.609
Créditos	4	119.440.484.380	122.160.618.002
(-) Intereses Doc. a devengar	4	(9.995.473.538)	(7.031.864.092)
Bienes de cambio	5	2.439.093.914	2.538.838.592
Otros créditos	7	3.261.588.161	4.759.700.292
Otros activos		422.816.235	786.108.944
Total Activo Corriente		<u>122.714.551.707</u>	<u>130.077.009.347</u>
Activo No Corriente			
Créditos	4	75.765.878.865	40.534.018.539
(-) Intereses Doc. a devengar	4	(9.697.235.208)	-
Inversiones	6	150.000.000	60.000.000
Bienes de uso e intangibles	Anexo 1	21.553.141.955	21.576.478.176
Otros créditos	7	10.037.522.214	11.383.137.562
Total Activo No Corriente		<u>97.809.307.826</u>	<u>73.553.634.277</u>
TOTAL ACTIVO		<u>220.523.859.533</u>	<u>203.630.643.624</u>
PASIVO			
Pasivo Corriente			
Deudas comerciales	8	2.768.275.280	2.390.416.886
Deudas financieras	9	26.025.711.388	20.416.964.601
Deudas bursátiles	9	13.358.014.871	10.175.979.929
Deudas diversas	10	2.810.937.016	2.205.491.916
Total Pasivo Corriente		<u>44.962.938.555</u>	<u>35.188.853.332</u>
Pasivo No Corriente			
Deudas financieras	9	10.768.689.160	8.758.723.652
Deudas bursátiles	9	70.172.652.247	74.154.192.180
Deudas diversas	10	231.661.872	443.171.880
Total Pasivo No Corriente		<u>81.173.003.279</u>	<u>83.356.087.712</u>
TOTAL PASIVO		<u>126.135.941.834</u>	<u>118.544.941.044</u>
PATRIMONIO			
Capital Integrado	20	73.000.000.000	73.000.000.000
Aporte irrevocable para aumento de capital	20	5.000.000.000	-
Reservas	20	10.175.338.754	9.224.614.751
Resultado acumulado		4.803.934.178	1.807.919.963
Resultado del periodo		1.408.644.767	1.053.167.866
TOTAL PATRIMONIO		<u>94.387.917.699</u>	<u>85.085.702.580</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>220.523.859.533</u>	<u>203.630.643.624</u>

El anexo y las notas 1 a 21 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros.

Estado de Resultados al 31 de Marzo de 2019 (Nota 11-a)

(En Guaraníes)

	<u>Nota</u>	<u>Mar-2019</u>	<u>Mar-2018</u>
INGRESOS OPERATIVOS			
Ingresos por ventas	11	11.839.511.761	10.628.031.105
Otros ingresos operativos	11	647.529.907	397.418.737
TOTAL INGRESOS OPERATIVOS		12.487.041.668	11.025.449.842
Costo de ventas	12	(2.854.006.612)	(2.750.515.157)
RESULTADO BRUTO		9.633.035.056	8.274.934.685
Gastos de administración	13	(2.326.038.288)	(2.153.389.078)
Gastos de ventas	14	(1.192.711.715)	(1.056.040.891)
Constitución de provisiones	15	(185.701.230)	-
		(3.704.451.233)	(3.209.429.969)
RESULTADOS FINANCIEROS			
Diferencia de cambio		(23.384.852)	5.997.066
Ingresos no operativos por compra de cartera	16	53.832.804	201.027.150
Intereses y gastos financieros	17	(4.550.387.008)	(4.219.361.066)
		(4.519.939.056)	(4.012.336.850)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO		1.408.644.767	1.053.167.866
IMPUESTO A LA RENTA	18	-	-
RESULTADO DEL PERIODO		1.408.644.767	1.053.167.866

El Anexo y las notas 1 a 21 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros.

Estado de Evolución del Patrimonio Neto al 31 de Marzo de 2019

(En Guaraníes)

	Capital integrado	Aporte irrevocable para aumento de capital	Reserva legal	Reserva de revalúo	Reserva facultativa	Resultados	Total de Patrimonio
Saldo al 31 de diciembre de 2017	73.000.000.000	-	4.464.943.724	2.673.671.027	2.086.000.000	1.807.919.963	84.032.534.714
Integración de capital	-	-	-	-	-	-	-
Transferencia a dividendos a pagar	-	-	-	-	-	(1.807.919.963)	(1.807.919.963)
Reserva legal	-	-	252.838.641	-	-	-	252.838.641
Revalúo de bienes de uso	-	-	-	697.885.362	-	-	697.885.362
Resultado del periodo	-	-	-	-	-	4.803.934.178	4.803.934.178
Saldo al 31 de diciembre de 2018	73.000.000.000	-	4.717.782.365	3.371.556.389	2.086.000.000	4.803.934.178	87.979.272.932
Aporte irrevocable para aumento de capital	-	5.000.000.000	-	-	-	-	5.000.000.000
Transferencia a dividendos a pagar	-	-	-	-	-	-	-
Reserva legal	-	-	-	-	-	-	-
Revalúo de bienes de uso	-	-	-	-	-	-	-
Resultado del periodo	-	-	-	-	-	1.408.644.767	1.408.644.767
Saldo al 31 de marzo de 2019	73.000.000.000	5.000.000.000	4.717.782.365	3.371.556.389	2.086.000.000	6.212.578.945	94.387.917.699

El Anexo y las notas 1 a 21 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros.

Estado de Flujos de Efectivo al 31 de Marzo de 2019

(En Guaraníes)

	Mar-2019	Mar-2018
1. ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Ventas netas (cobros netos)	26.702.737.428	19.807.921.831
Costo de Ventas (pagos netos)	(2.896.508.867)	(1.978.254.366)
Capital otorgado en préstamos	(12.322.696.448)	(10.751.973.561)
Efectivo pagado a Empleados	(2.078.535.289)	(1.476.194.763)
Efectivo generado (usado) por otras actividades	(1.902.067.764)	(5.904.004.733)
Caja generada por las operaciones	7.502.929.060	(302.505.592)
<i>Flujos netos de efectivo por actividades de operación</i>	<u><u>7.502.929.060</u></u>	<u><u>(302.505.592)</u></u>
2. ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Compra de propiedad, planta y equipo	(24.457.293)	(13.860.424)
Adquisición de propiedad inmueble	(216.133.182)	-
Inversión en otras sociedades	50.000.000	-
<i>Flujos netos de efectivo por actividades de inversión</i>	<u><u>(190.590.475)</u></u>	<u><u>(13.860.424)</u></u>
3. ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Aportes de Capital	5.000.000.000	-
Préstamos	(4.661.815.747)	(8.682.801.145)
Bonos (pagados) / emitidos	(3.000.000.000)	12.000.000.000
Dividendos pagados	-	-
Intereses pagados	(4.538.670.087)	(4.377.469.321)
<i>Flujos netos de efectivo por actividades de financiación</i>	<u><u>(7.200.485.834)</u></u>	<u><u>(1.060.270.466)</u></u>
Efecto de las variaciones en tipo de cambio sobre Caja	(23.384.852)	5.997.066
Aumento neto (disminución neta) de efectivos y sus equivalentes	88.467.899	(1.370.639.416)
Efectivo y su equivalente al comienzo del periodo	<u><u>7.057.574.656</u></u>	<u><u>8.234.247.025</u></u>
Efectivo y su equivalente al cierre del periodo	<u><u>7.146.042.555</u></u>	<u><u>6.863.607.609</u></u>

El Anexo y las notas 1 a 21 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros.

Cuadro de Bienes de Uso e intangibles y Amortizaciones al 31 de Marzo de 2019 (En Guaraníes)

Cuentas	VALORES DE ORIGEN						DEPRECIACIONES				Neto Resultante
	Saldo al inicio del periodo	Altas	Reclasificaciones	Bajas	Revalúo	Saldo al cierre del periodo	Saldo al inicio del periodo	Altas	Bajas	Saldo al cierre del periodo	
Activos fijos sujetos a depreciación											
Inmuebles - Terrenos	11.901.485.178	-	-	-	-	11.901.485.178	-	-	-	-	11.901.485.178
Inmuebles - Edificios Refacción y Construcción en Curso	8.012.138.039	-	-	-	-	8.012.138.039	597.080.123	-	-	597.080.123	7.415.057.916
Rodados	5.046.964.083	-	-	-	-	5.046.964.083	4.048.927.774	-	-	4.048.927.774	998.036.309
Muebles y Utiles	672.935.055	306.422	-	-	-	673.241.477	269.678.631	-	-	269.678.631	403.562.846
Maq. y Equipos de Oficina	843.633.155	5.075.455	-	-	-	848.708.610	367.244.085	-	-	367.244.085	481.464.525
Equipos de Computación	904.286.527	18.649.052	-	-	-	922.935.579	587.951.340	-	-	587.951.340	334.984.239
Mejoras en Propiedad Ajena	254.167.344	-	-	-	-	254.167.344	251.545.903	-	-	251.545.903	2.621.441
Equipos Varios	426.537.376	426.364	-	-	-	426.963.740	171.994.239	-	-	171.994.239	254.969.501
Depreciacion	-	-	-	-	-	-	-	270.000.000	-	270.000.000	(270.000.000)
Subtotal	28.062.146.757	24.457.293	-	-	-	28.086.604.050	6.294.422.095	270.000.000	-	6.564.422.095	21.522.181.955
Intangibles											
Sistemas Informáticos	38.700.000	-	-	-	-	38.700.000	7.740.000	-	-	7.740.000	30.960.000
Total periodo 31/03/2019	28.100.846.757	24.457.293	-	-	-	28.125.304.050	6.302.162.095	270.000.000	-	6.572.162.095	21.553.141.955
Total periodo 31/12/2018	27.045.259.618	386.396.833	169.992.472	(131.292.472)	697.885.362	28.100.846.757	5.205.381.866	1.125.475.285	-	6.302.162.095	21.798.684.662

El anexo y las notas 1 a 21 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros.

Notas a los Estados Financieros al 31 de Marzo de 2019

Nota 1 – Información básica de la entidad

Empresa Izaguirre Barrail Inversora S.A.E.C.A., con cédula tributaria Nro. 80014904 – 1, fue constituida por Escritura Pública Nro. 141, de fecha 25 de julio de 1996 e inscrita en el Registro público de comercio bajo el Nro. 947, Serie “D”, folio 7858 y siguientes, Sección Contratos, en fecha 13 de agosto de 1996, y en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el Nro. 410, Serie “B”, folio 4994 y siguientes, el 9 de agosto de 1996.

En el año 2012 fueron objeto de modificaciones: la Denominación, el tipo de sociedad y el monto del capital, por ante el Escribano Jesús María Carrillo y por Escritura Pública Nro. 28 de fecha 7 de junio de 2012, e inscrita en el Registro Público de Comercio, bajo el Nro. 1017, Serie “A”, folio 9079, Sección Contratos, en fecha 1 de agosto de 2012, y en Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el Nro. 988, Serie “A”, folio 10675 el 1 de agosto de 2012.

El domicilio legal de la sociedad ha quedado fijado en la ciudad de Asunción República del Paraguay, pudiendo por Resolución del Directorio, establecer agencias, sucursales o filiales, fabricas, oficinas, anexos y demás representaciones que podrá establecer y/o clausurar, dentro o fuera del país, asignándoles un capital determinado para sus operaciones locales; y por Resolución de una Asamblea Extraordinaria de Accionistas, se podrá cambiar el domicilio social dentro del país o en el extranjero.

El directorio de la empresa, conforme a lo resuelto en Asamblea General Ordinaria en fecha 21 de abril de 2018, y conformado según Acta de Directorio Nro. 319 de fecha 21 de abril de 2018, está compuesto e integrado por las siguientes personas:

Presidente:	Fernando Rodrigo Izaguirre Cazenave.
Vicepresidente:	María Teresa Barrail Villalba.
Director Titular:	Rodrigo José Izaguirre Barrail.
Director Titular:	Juan José Izaguirre Barrail.
Director Titular:	Marta Diana Vega Ramos.
Director Suplente:	Miguel Fernando Saldivar.
Síndico Titular:	Mario Rubén Cibils Wilson Smith.
Síndico Suplente:	Buenaventura Nery Jara Ríos.

Nota 2 - Principales políticas y prácticas contables aplicadas.

2.1 Bases de preparación.

Los estados financieros se han preparado de acuerdo con las normas contables y criterios de valuación dictados por la Comisión Nacional de Valores y con las normas de información financiera emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay.

Moneda funcional y de presentación.

La moneda funcional y de presentación de los estados financieros de la Sociedad es el guaraní, moneda oficial de Paraguay.

Bases de valuación y efectos de la inflación.

Dado que la inflación acumulada en los últimos tres años, calculada a base del Índice de Precios al Consumidor emitido por el Banco Central del Paraguay, ha sido inferior al 100%, los estados financieros se presentan en unidad de medida heterogénea. Consecuentemente los estados financieros no fueron reexpresados en moneda homogénea de poder adquisitivo constante.

Los estados financieros fueron presentados utilizando como principal criterio de valuación el costo histórico, con las excepciones que se mencionan en los siguientes numerales de esta nota.

2.2 Moneda extranjera.

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas al guaraní a la cotización vigente en la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son convertidos al guaraní a la cotización vigente a la fecha de cierre de los estados financieros. Las diferencias de cambio resultantes figuran presentadas en el Estado de Resultado.

Los activos y pasivos en moneda extranjera se valúan a los tipos de cambio vigentes a la fecha del cierre del balance general, que al 31 de marzo de 2019 fue de Gs. 6.175,18 para activos y Gs. 6.187,55 para pasivos por cada Dólar Americano.

2.3 Deterioro.

Los valores contables de los activos de la empresa, diferentes de bienes de cambio, son revisados a la fecha de cada estado financiero para determinar si existe un indicativo de deterioro. Si algún indicativo de deterioro existiera, el monto recuperable del activo es estimado como el mayor del precio neto de venta y el valor de uso, reconociéndose una pérdida por deterioro en el Estado de Resultados cuando el valor contable del activo o su unidad generadora de efectivo exceden su monto recuperable.

En el caso de activos diferentes de bienes de uso, una pérdida por deterioro es revertida hasta el monto que no exceda el valor contable que hubiera correspondido si no se hubiera reconocido el deterioro, cuando posteriormente se produce un aumento en la estimación del monto recuperable.

En el caso de los bienes de uso, revaluados según se indica en la Nota 2.7, una pérdida por deterioro es revertida hasta el monto que no exceda el valor contable revaluado que hubiera correspondido si no se hubiera reconocido el deterioro, cuando posteriormente se produce un aumento en la estimación del monto recuperable.

2.4 Disponibilidades.

Caja y Bancos se presentaron por su valor nominal.

2.5 Créditos por ventas y otros créditos.

Los créditos se presentaron por su costo amortizado menos cualquier pérdida por deterioro (Nota 2.3). La previsión para deudores incobrables se ha constituido en función de los análisis de riesgo individualizado de los deudores.

2.6 Bienes de cambio.

Los bienes de cambio fueron valuados al costo de compra más costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales, o a su valor neto realizable si esto es menor. Los ajustes a valores netos realizables se incluyen en el costo de los bienes vendidos.

La valuación final de las existencias, así como el costo de las mercaderías vendidas, se determinan sobre la base de Precio Promedio Ponderado.

Los bienes consumidos se tomaron a la identificación específica de sus costos individuales.

2.7 Bienes de uso.

Valor bruto.

Los bienes de uso figuraban presentados a sus valores de adquisición, ajustados por el coeficiente de revalúo emitido por la Subsecretaría de Estado de Tributación a partir del año siguiente al de su incorporación, netos de amortizaciones y pérdidas por deterioro cuando corresponde (ver Notas 2.3).

Gastos posteriores.

Los gastos posteriores incurridos para reemplazar un componente de un bien de uso fueron únicamente activados cuando éstos incrementan los beneficios futuros de los mismos. Los demás gastos fueron reconocidos en el Estado de Resultados en el momento en que se incurren.

Amortizaciones.

Las amortizaciones fueron cargadas al Estado de Resultados utilizando porcentajes fijos sobre los valores antes referidos, calculados según la vida útil estimada para cada categoría, a partir del año siguiente al de su incorporación. Los porcentajes de amortización utilizados para cada categoría se exponen en el Anexo.

2.8 Deudas comerciales y otras cuentas por pagar.

Las deudas comerciales y otras cuentas por pagar fueron presentadas a su costo amortizado.

2.9 Deudas financieras.

Las deudas financieras están presentadas a su costo amortizado con cualquier diferencia entre el costo y su valor de cancelación, reconocida en el estado de resultados durante el periodo de financiamiento, utilizando tasas de interés efectivas.

2.10 Impuesto a la renta.

El impuesto a la renta se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley incluye o excluye para la determinación de la renta neta imponible, a la que se le aplica la tasa vigente del 10%.

2.11 Determinación del resultado.

La Sociedad aplicó el principio de lo devengado para la imputación de costos y gastos.

Los ingresos son reconocidos en el momento del intercambio y facturación, a excepción de los ingresos por préstamos otorgados, los cuales son reconocidos según el principio de lo devengado.

Los ingresos operativos representan tanto la venta de productos y servicios, y los ingresos por financiaciones por préstamos.

La amortización de los bienes de uso es calculada como se indica en la Nota 2.7.

Los resultados financieros incluyen diferencias de cambio e intereses ganados y perdidos como se indica en las Notas 2.2 y 2.9 respectivamente.

El gasto por impuesto a la renta es calculado, como se indica en la Nota 2.11.

2.12 Uso de estimaciones contables.

La preparación de los estados financieros requiere por parte de la Dirección de la empresa la aplicación de estimaciones contables relevantes y la realización de juicios y supuestos en el proceso de aplicación de las políticas contables que afectan a los importes de activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de la emisión de los presentes estados financieros, como así también los ingresos y gastos registrados en el año. Los resultados reales pueden diferir de las estimaciones realizadas.

A pesar de que las estimaciones realizadas por la Dirección de la empresa fueron calculadas en función de la mejor información disponible al 31 de marzo de 2019, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a su modificación en los próximos años. El efecto en los estados financieros de las modificaciones que, en su caso, se derivasen de los ajustes a efectuar durante los próximos años, se registra en forma prospectiva, por lo que son reconocidos en el año en que la estimación es modificada y en los años futuros afectados.

Las áreas más significativas en las que la Dirección de la Sociedad ha realizado estimaciones de incertidumbre y juicios críticos en la aplicación de políticas contables y que tienen un mayor efecto sobre el importe reconocido en los estados financieros conciernen las provisiones para deudores incobrables y por obsolescencia, las amortizaciones y el cargo por impuesto a la renta. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

2.13 Definición de fondos.

Para la preparación del Estado de Flujos de Efectivo se definió como fondos al efectivo y equivalentes de efectivo

2.14 Provisiones para incobrables

La sociedad a partir del ejercicio 2014 y adecuándose a las exigencias de la Ley de Mercado de Valores 1284/98 (derogada por la Ley vigente 5810/17), decidió constituir provisiones sobre la cartera de cuentas a cobrar, teniendo en cuenta el análisis del Directorio sobre la antigüedad y cobrabilidad de cada uno de los clientes.

Al 31 de diciembre de 2018 la empresa constituyó provisiones por Gs. 2.128.173.251.- según consta en Acta de Directorio N° 340 de fecha 31.12.2018; totalizando la cuenta de provisiones para incobrables Gs. 4.578.810.134 registrado en el activo, y Gs. 2.086.000.000 registrada como reserva facultativa en el patrimonio neto, totalizando las provisiones constituidas Gs. 6.664.810.134.-

Nota 3 – Disponibilidades

El detalle de disponibilidades es el siguiente:

Corriente	Mar-2019	Mar-2018
Banco moneda local	3.839.872.247	1.219.316.199
Banco moneda extranjera	24.878.627	39.697.702
Recaudaciones a depositar	2.630.428.437	4.227.575.930
Caja	650.863.244	1.377.017.778
Total	7.146.042.555	6.863.607.609

Nota 4 – Créditos

El detalle de los créditos por ventas representa los saldos vigentes pendientes de cobro:

Corriente	Mar-2019	Mar-2018
Créditos		
Cartera de créditos vigentes	124.092.049.932	125.116.512.879
(-) Clientes-cobros p/aplicar	(3.368.714.747)	(2.534.987.529)
Previsión por incobrables	(1.282.850.805)	(420.907.348)
Subtotal Créditos	119.440.484.380	122.160.618.002
(-) Intereses Doc. a Devengar	(9.995.473.538)	(7.031.864.092)
Total	109.445.010.842	115.128.753.910
No corriente		
Créditos		
Cartera de créditos vigentes	52.344.726.842	39.624.130.006
Cartera cedida a cobrar	7.662.241.776	-
Cartera de créditos en gestión judicial	22.130.343.165	-
Otros créditos	187.837.600	187.837.600
(-) Cobros Judiciales a Aplicar	(3.263.311.189)	-
Previsión por incobrables	(3.295.959.329)	(2.029.729.535)
Subtotal Créditos	75.765.878.865	40.534.018.539
(-) Intereses Doc. a Devengar	(9.697.235.208)	-
Total	66.068.643.657	40.534.018.539
Previsiones por incobrables	Mar-2019	Mar-18
Saldo inicial	4.578.810.134	2.450.636.883
Constitución	-	-
Desafectación	-	-
Subtotal	4.578.810.134	2.450.636.883
Reservas Facultativas p/ Previsiones por incobrables	2.086.000.000	2.086.000.000
Total Previsiones por Incobrables	6.664.810.134	4.536.636.883

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE CRÉDITOS AL 31/03/2019 s/ Anexo 1 Res. CG N° 32/17

SITUACION	CARTERA (EN G.)	PREVISIONES GENÉRICAS POR TRAMOS	
		(EN G.)	(EN %)
A. TOTAL CARTERA NO VENCIDA	132.121.812.933		
Composición CARTERA VENCIDA			
NORMAL			
vencidas de 1 día hasta 90 días	12.212.318.418	-	0%
vencidas de 91 días hasta 180 días	5.441.501.454	221.254.683	4%
vencidas de 181 días hasta 360 días	7.174.239.418	430.454.365	6%
vencidas de 361 días hasta 720 días	9.714.500.355	1.165.740.043	12%
vencidas de 721 días hasta 1080 días	4.933.240.081	739.986.012	15%
vencidas de 1080 días hasta 1440 días	-	-	
vencidas más de 1440 días	-	-	
B. TOTAL CARTERA VENCIDA	39.475.799.726		
C. EN GESTIÓN DE COBRO JUDICIAL	18.877.816.936	2.265.338.032	12%
D. EN GESTION DE COBRO	1.397.016.000	768.560.500	55%
TOTAL DE LA CARTERA DE CRÉDITOS AL 31/03/2019 (A+B+C+D)	191.872.445.595		
(-) TOTAL PREVISIONES AL 31/03/2019	(5.591.333.635)		
TOTAL NETO CARTERA DE CREDITOS AL 31/03/2019	186.281.111.960		

CARTERA CEDIDA A COBRAR	7.662.241.776	1.073.476.499	14%
TOTAL DE LA CARTERA CEDIDA AL 31/03/19	7.662.241.776		
(-) TOTAL PREVISIONES S/ CARTERA CEDIDA AL 31/03/2019	(1.073.476.499)		
TOTAL NETO CARTERA CEDIDA A COBRAR AL 31/03/2019	6.588.765.277		

Nota 5 – Bienes de cambio

El detalle de los bienes de cambio es el siguiente:

Corriente	Mar-2019	Mar-2018
Mercaderías	2.819.093.914	2.918.838.592
Previsiones por obsolescencia	(380.000.000)	(380.000.000)
Total	2.439.093.914	2.538.838.592
Previsiones	Mar-2019	Mar-2018
Saldo inicial	380.000.000	300.000.000
Constitución	-	80.000.000
Desafectación	-	-
Saldo Final	380.000.000	380.000.000

Nota 6 –Inversiones

El detalle de las inversiones es el siguiente:

No Corriente	Mar-2019	Mar-2018
Inversiones en otras empresas	150.000.000	60.000.000
Total	150.000.000	60.000.000

Nota 7 –Otros créditos

El detalle de otros créditos es como sigue:

	Mar-2019	Mar-2018
Corriente		
Documentos a cobrar - Compra de cartera	1.583.336.109	1.590.788.532
Deudores varios	996.559.351	830.682.598
Créditos al personal	652.888.319	2.067.259.474
Préstamo a socios	28.804.382	270.969.688
Total	3.261.588.161	4.759.700.292
No corriente		
Préstamo a socios	7.190.103.368	7.220.103.368
Pago por Consignación - MH	3.714.024.585	3.714.024.585
(-) Provisiones s/ Pago por Consignación - MH	(866.605.739)	-
Total	10.037.522.214	11.383.137.562

Nota 8 – Deudas comerciales

El detalle de las deudas comerciales es el siguiente:

	Mar-2019	Mar-2018
Corriente		
Deudas a pagar a proveedores	2.768.275.280	2.390.416.886
Total	2.768.275.280	2.390.416.886

Nota 9– Deudas financieras

El detalle de las deudas financieras es el siguiente:

	Mar-2019	Mar-2018
Corriente		
Deudas Financieras		
Préstamos bancarios y financieros	26.024.480.905	20.208.734.118
Préstamos de socios	1.230.483	208.230.483
Total	26.025.711.388	20.416.964.601
Deudas Bursátiles		
Bonos emitidos	12.000.000.000	9.000.000.000
Intereses a pagar por bonos emitidos	1.561.163.127	1.346.348.173
Gastos a devengar por bonos emitidos	(203.148.256)	(170.368.244)
Total	13.358.014.871	10.175.979.929
No corriente		
Deudas Financieras		
Préstamos bancarios y financieros.	10.768.689.160	8.758.723.652
Total	10.768.689.160	8.758.723.652
Deudas Bursátiles		
Bonos emitidos	71.000.000.000	75.000.000.000
Gastos a devengar por bonos emitidos	(827.347.753)	(845.807.820)
Total	70.172.652.247	74.154.192.180

Los intereses pactados se ubican entre el 12% y el 18% anual durante el periodo 2019.

Nota 10 – Deudas diversas

Las deudas diversas se exponen a continuación:

	Mar-2019	Mar-2018
Corriente		
Anticipo de clientes	1.345.105.159	525.925.610
Acreedores varios	979.161.786	832.919.811
Deudas fiscales	313.370.039	723.636.899
Seguros a pagar	114.142.923	86.521.130
I.P.S. a Pagar	43.600.885	35.913.559
Otros pasivos	15.556.224	574.907
Total	2.810.937.016	2.205.491.916
No Corriente		
Acreedores varios	231.661.872	443.171.880
Total	231.661.872	443.171.880

Nota 11 – Ventas

El detalle de las ventas es el siguiente:

	Mar-2019	Mar-2018
Ingresos por Ventas		
Venta de mercaderías	3.164.626.976	2.299.135.729
Ingresos por ventas a crédito	8.641.772.024	8.328.895.376
Ingresos provenientes de T.C.	33.112.761	-
Total	11.839.511.761	10.628.031.105
Otros Ingresos Operativos		
Intereses Moratorios cobrados	647.529.907	397.418.737
Total	647.529.907	397.418.737

Nota 11 - a – Estado de Resultados al 31 de Marzo de 2019

(En Guaraníes)

Auxiliar para determinación y mejor comprensión de Neto de Ingresos Operativos	Mar-2019	Comparativo sin devengamiento de intereses	
TOTAL FACTURADO IVA INCLUIDO (01/01/19 al 31/03/2019)	26.605.624.639	<p>A partir del año 2017, la empresa adoptó la siguiente política de reconocimiento de ingresos: Los ingresos son reconocidos en el momento de la entrega y facturación, a excepción de los intereses por préstamos otorgados, los cuales son reconocidos según el principio de lo devengado, el cuadro de abajo expone como hubiese sido el resultado del periodo hasta marzo/2019, si continuáramos con el criterio anterior de reconocimiento de ingresos. Todo esto lo exponemos de manera a que pueda ser utilizado como método comparativo con los periodos anteriores, para visualizar mejor las variaciones reales en ventas.</p>	
(-) IVA	(1.294.584.422)		
SUBTOTAL 1	25.311.040.217		
(-) Capital otorgado en Prestamos	(12.322.696.448)		
SUBTOTAL 2	12.988.343.769		
(-) Intereses a Devengar (01/01/2019 al 31/03/2019)	(4.283.824.472)		
SUBTOTAL 3	8.704.519.297		
Más Intereses Devengados/Ganados - Ej. Anteriores hasta 2018	3.415.830.353		
Más Intereses Devengados/Ganados - Periodo 2019 hasta Mar/19	366.692.019		
TOTAL INGRESOS OPERATIVOS	12.487.041.668		
Estado de Resultados al 31/12/2018 de la Página 8		(+) Intereses a Devengar/Ganar (*)	Total Marzo/2019
INGRESOS OPERATIVOS	Nota		
Ingresos por Ventas	11	11.839.511.761	
Otros Ingresos Operativos	11	647.529.907	
Total Ingresos Operativos		12.487.041.668	
Costo de ventas	12	(2.854.006.612)	
RESULTADO BRUTO		9.633.035.056	
Gastos de administración	13	(2.326.038.288)	
Gastos de ventas	14	(1.192.711.715)	
Constitucion/Desafectacion Provisiones	15	(185.701.230)	
Subtotal Gastos	-	3.704.451.233	
RESULTADOS FINANCIEROS			
Diferencia de cambio	-	23.384.852	
Ingresos no operativos por Compra de Cartera	16	53.832.804	
Intereses y Gastos financieros	17	(4.550.387.008)	
Subtotal Gastos Financieros		(4.519.939.056)	
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS Y RESERVAS		1.408.644.767	
IMPUESTO A LA RENTA	18	-	
RESULTADO NETO		1.408.644.767	
Reserva legal	-	-	
RESULTADO DEL PERIODO		1.408.644.767	
		3.917.132.454 =	15.756.644.215
			647.529.907
			16.404.174.122
			(2.854.006.612)
			13.550.167.510
			(2.326.038.288)
			(1.192.711.715)
			(185.701.230)
			(3.704.451.233)
			(23.384.852)
			53.832.804
			(4.550.387.008)
			(4.519.939.056)
			1.408.644.767
			-
			5.325.777.221
			-
			5.325.777.221

(*) Corresponden a los intereses a devengar generados en el 2019, desde el 01/01 hasta el 31/03 por Gs. 4.283.824.472, descontados Gs. 366.692.019 el cual representa al importe de intereses reconocidos en el periodo.

Nota 12 – Costo de ventas

Los costos de ventas se integran como sigue:

	<u>Mar-2019</u>	<u>Mar-2018</u>
Costo de mercaderías	1.165.820.287	836.146.333
Costo por servicios	1.688.186.325	1.914.368.824
Total	<u>2.854.006.612</u>	<u>2.750.515.157</u>

Nota 13 – Gastos de administración

Los gastos administrativos se componen de la siguiente manera:

	<u>Mar-2019</u>	<u>Mar-2018</u>
Remuneración personal superior	555.160.804	449.699.378
Sueldos y jornales	507.593.874	454.200.725
Honorarios profesionales	499.843.156	288.954.636
Gastos generales	182.146.599	243.836.213
Tasas, patentes e impuestos	185.243.446	305.969.629
Gastos Judiciales	115.688.306	118.667.955
Otros gastos para el personal	86.068.893	79.354.416
Gastos de comunicación	62.605.974	86.205.946
Aporte a cargas laborales	85.879.282	76.615.819
Aguinaldos	2.417.710	1.542.182
Seguros	35.996.278	38.204.602
Vacaciones	7.393.966	10.137.577
Total	<u>2.326.038.288</u>	<u>2.153.389.078</u>

Nota 14 – Gastos de ventas

Los gastos de ventas se componen de la siguiente manera:

	<u>Mar-2019</u>	<u>Mar-2018</u>
Comisiones y Remuneraciones pagadas	261.372.495	209.185.339
Depreciaciones de bienes de uso	270.000.000	285.000.000
Descuentos concedidos	202.517.423	100.650.271
Gastos de movilidad	191.514.483	218.790.372
Gastos varios	113.785.783	59.403.020
Mantenimiento y reparaciones	55.923.244	118.207.962
Viático	55.196.014	27.331.291
Publicidad y propaganda	36.993.182	19.334.455
Devoluciones de ventas	5.409.091	18.138.181
Total	<u>1.192.711.715</u>	<u>1.056.040.891</u>

Nota 15 – Constitución (Desafectación) de Provisiones

Las constituciones (desafectaciones) de provisiones son como sigue:

	Mar-2019	Mar-2018
Provisiones s/ Pago por Consignación - MH	185.701.230	-
Provisión por incobrables	-	-
Total	185.701.230	-

Nota 16 – Ingresos no operativos

Los ingresos no operativos son como sigue:

	Mar-2019	Mar-2018
Ingreso por compra de cartera	53.832.804	201.027.150
Total	53.832.804	201.027.150

Nota 17 – Gastos financieros

Los gastos financieros son como sigue:

	Mar-2019	Mar-2018
Intereses sobre bonos emitidos	3.045.498.858	3.048.211.285
Intereses bancarios	1.402.792.347	1.054.941.898
Gastos varios por bonos emitidos	76.450.942	98.267.916
Gastos administrativos p/ préstamos	6.736.884	14.300.002
Gastos bancarios	18.907.977	3.639.965
Total	4.550.387.008	4.219.361.066

Nota 18 – Impuesto a la renta

Los impuestos a la renta son los siguientes:

	Mar-2019	Mar-2018
Impuesto a la renta	-	-
Impuesto a la renta s/distrib. dividendos	-	-
Total	-	-

Nota 19 – Instrumentos financieros

Como resultado del curso normal de los negocios de la entidad surgen exposiciones a riesgos de crédito, riesgo de tasa de interés y riesgo de moneda.

19.1 Riesgo de crédito

La Dirección tiene políticas de crédito que permiten monitorear este riesgo de forma continua y espera un correcto comportamiento crediticio y los eventuales incumplimientos están cubiertos razonablemente por las provisiones existentes.

19.2 Riesgo de tasa de interés

El detalle de los pasivos financieros que devengan intereses se expone en la Nota 9.

19.3 Riesgo de moneda

La entidad incurre en riesgos de moneda extranjera en ventas y compras denominadas en monedas diferentes al guaraní. La moneda que origina principalmente este riesgo es el Dólar Estadounidense. Este riesgo es monitoreado de forma a mantener la exposición al mismo en niveles aceptables.

El siguiente es el detalle de la exposición al riesgo de moneda:

	Mar-19		Mar-18	
	En US\$	Equivalentes en Gs.	En US\$	Equivalentes en Gs.
Corriente				
Disponibilidades				
Banco Amambay Cta. Cte	3.714,4	22.937.397	6.847,9	37.955.321
Banco GNB - Caja de Ahorro	314,4	1.941.230	314,4	1.742.381
Total disponibilidades	4.028,8	24.878.627	7.162,3	39.697.702
Total activo	4.028,8	24.878.627	7.162,3	39.697.702
Pasivo				
Corriente				
Proveedores y Acreedores Varios				
Motor Market S.A.	-	-	7.938	44.087.253
Tema Automotores S.A.	42.354	262.067.499	51.480	285.917.328
Proveedores diferidos Doc.	8.202	50.751.151	1.209	6.714.725
Total Corriente	50.556	312.818.650	60.627	336.719.306
No corriente				
Proveedores y Acreedores Varios				
Tema Automotores S.A.	37.440	231.661.872	79.794	443.171.880
Total no corriente	37.440	231.661.872	79.794	443.171.880
Total pasivo	87.995	544.480.522	140.421	779.891.186
Posición neta activa / (pasiva)	(83.967)	(519.601.895)	(133.259)	(740.193.484)

Nota 20 – Patrimonio

20.1 Capital

Al 31 de marzo de 2019, el capital integrado se compone como sigue:

	Capital social integrado	
	%	Gs.
Accionista		
Fernando Rodrigo Izaguirre Cazenave	50%	36.500.000.000
Maria Teresa Barrail Villalba	50%	36.500.000.000
Total	100%	73.000.000.000

	Aporte irrevocable p/ aumento de capital	
	Gs.	
Accionista		
Fernando Rodrigo Izaguirre Cazenave		2.500.000.000
Maria Teresa Barrail Villalba		2.500.000.000
Total		78.000.000.000

20.2 Reserva legal

De acuerdo con lo establecido en el artículo de la Ley Nro. 1034/1.983 del Comerciante, la entidad debe afectar el 5% de la utilidad del año como reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva represente el 20% del capital suscrito.

20.3 Reserva de revaluó

El saldo de este rubro corresponde a la revaluación de los bienes de uso. El incremento patrimonial producido por el revaluó de los bienes de uso podrá ser capitalizado, no pudiendo ser distribuido como dividendo, utilidad o beneficio.

20.4. Reserva facultativas

Por Acta Nro. 112 de fecha 30 de diciembre de 2011, el Directorio de la empresa dispuso la creación de un fondo de provisiones genéricas sobre la “Cartera de clientes” en cada ejercicio fiscal, hasta llegar a cubrir el diez por ciento (10%) de la “Cartera de clientes” y mantener dicho importe como una reserva, aplicando la deducibilidad de acuerdo a la ley.

La decisión del Directorio fue aprobada y ratificada por la Asamblea General y de accionistas Nro. 16 de fecha 20 de abril de 2012.

Al cierre del 31 de diciembre de 2012 la cuenta Reserva Facultativa (Fondo de provisiones para incobrables) tuvo un saldo de Gs. 1.200.000.000, según consta en los estados financieros, y al 31 de diciembre de 2013 el saldo totalizó en Gs. 2.086.000.000 según Acta Nro. 174.

Nota 21 – Contingencias

Al 31 de marzo de 2019 la Sociedad enfrenta reclamos y situaciones contingentes por parte de la Administración Tributaria y relacionadas al cumplimiento de obligaciones impositivas de algunos de nuestros proveedores de mercaderías y prestadores de servicios.

Como antecedente fáctico, se tiene que se inició un procedimiento de Fiscalización por parte de la Administración Tributaria, que concluyó de manera unilateral, violentando los principios de bilateralidad con el Acta Final de Fiscalización de fecha 21/11/2017, en la que se mencionan supuestas irregularidades – con relación a incumplimientos de obligaciones tributarias – en las compras de mercaderías y prestaciones de servicios; de manera concomitante la Administración Tributaria, a través de sus agentes, reclama a la Empresa IBISAECA y también a sus proveedores, importes similares; de esto se infiere que la propia administración fiscal desconoce quién es su verdadero deudor.

Con motivo de las reclamaciones hechas por la Administración Tributaria a la EMPRESA IBISAECA, a nuestra solicitud, se ha instruido Sumario Administrativo en fecha 17/01/2018, momento a partir del cual se ha iniciado procedimiento en sede administrativa, vigente hasta la fecha. La causa se encuentra en estado de Autos para Resolver, estadio procesal en el que IBISAECA ya presentó todas las documentales que avalen la postura de la Empresa.

Basada en el asesoramiento de los abogados y otros profesionales expertos, la Dirección de IBISAECA, inició diligencias preparatorias para Juicio de pago por consignación y en el mes de enero/2018, procedió a efectuar un depósito en el BNF a nombre del Juicio por Gs. 3.714.024.585 en concepto de impuestos, tomando en consideración la reputación de la empresa y por previsibilidad financiera; consecuentemente se ha registrado en los presentes estados financieros una previsión estimada del 23,3% (Gs. 866.605.739) sobre el monto depositado para cubrir eventuales pérdidas que pudieran resultar de las mismas. La postura asumida por IBISAECA como defensa, es el absoluto rechazo de la determinación tributaria a la calificación pretendida, como asimismo a los intereses y accesorios. Y, recurrirá a todas las instancias para defender sus legítimos derechos.

— . —

Empresa Izaguirre Barrail Inversora S.A.E.C.A.

BIENES DE USO

Remitirse al Anexo 1 de la página 09.

ANEXO B

Empresa Izaguirre Barrail Inversora S.A.E.C.A.

ACTIVOS INTANGIBLES

Remitirse al Anexo 1 de la página 09.

Empresa Izaguirre Barrail Inversora S.A.E.C.A.

INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TITULOS EMITIDOS EN SERIE

PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES

Denominación y características de los valores Emisor	Clase	Valor Nominal Unitario	Cantidad	Valor Nominal Total	Valor Patrimonial al Proporc.	Valor de Libros	Valor de Cotización	Información sobre el Emisor				
								% de Cotización	Actividad Principal	Capital	Según Último Balance	
											Resultado	Patrimonio Neto
Inversiones temporarias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales ejercicio actual						-						
Total ejercicio anterior						-						
<u>Inversiones Permanentes</u>												
BICSA (Bureau de Informaciones Comerciales S.A.)												
Acciones nominativas		10.000.000	15	150.000.000		150.000.000			Servicios de Información	2.670.000.000	(474.607.750)	1.466.784.523
Totales al 31/03/2019						150.000.000						
Totales al 31/03/2018						60.000.000						

ANEXO D

Empresa Izaguirre Barrail Inversora S.A.E.C.A.

OTRAS INVERSIONES

(Expresado en Guaraníes)

C U E N T A S	Valor de Costo	Amortizac.	Valor de Cotizac.	Valor registrado año actual	Valor registrado año anterior
Inversiones Corrientes					
Subtotal			SIN MOVIMIENTO		
Inversiones no Corrientes					
Subtotal					
Totales del ejercicio					

ANEXO E

Empresa Izaguirre Barrail Inversora S.A.E.C.A.

PREVISIONES

RUBROS	Saldos al inicio del periodo 31/03/2018	Constitución	Desafectación	Saldos al cierre del periodo 31/03/2019
<u>Deducidas del Activo</u>				
Prevision p/Creditos de Dudoso Cobro	2.450.636.883	2.128.173.251	-	4.578.810.134
Prevision por Obsolescencia de Mercaderías	380.000.000	-	-	380.000.000
Previsiones s/ Pago por Consignación	-	866.605.739	-	866.605.739
Total	2.830.636.883	2.994.778.990	-	5.825.415.873

ANEXO F

Empresa Izaguirre Barrail Inversora S.A.E.C.A.

COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS
O SERVICIOS PRESTADOS

DETALLE	Periodo Anterior 31/03/2018		Periodo Actual 31/03/2019	
I. COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS				
Existencias al Comienzo del Periodo				
Mercaderías de reventa	3.203.960.009		2.989.548.189	
Compras y Costos de Producción del Ejercicio				
a) Compras	551.024.916		995.366.012	
b) Costo de Mercaderias vendidas		836.146.333		1.165.820.287
Diferencia de Inventario				
Resultado por Tenencia				
Existencia al cierre del Periodo				
Mercaderías de reventa	2.918.838.592		2.819.093.914	
II. COSTO DE SERVICIOS PRESTADOS		1.914.368.824		1.688.186.325
Costo de Mercaderías o productos vendidos y servicios prestados	-	2.750.515.157	-	2.854.006.612

ANEXO G

Empresa Izaguirre Barrail Inversora S.A.E.C.A.

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Remitirse a la Nota 19 de la página 21.

Empresa Izaguirre Barrail Inversora S.A.E.C.A.
INFORMACION REQUERIDA SOBRE COSTOS Y GASTOS

RUBROS	Costo de Bienes de Cambio	Costo de Bienes de Uso	Costo de Otros Activos	Gastos de Administración	Gastos de Comercialización	Gastos Financieros	Otros Gastos	TOTAL	
								Periodo	Ejercicio
								Actual 31/03/2019	Anterior 31/03/2018
Remuneraciones de administradores, directores, sindicos y consejo de vigilancia				555.160.804				555.160.804	449.699.378
Honorarios y Remuneraciones por servicios				499.843.156				499.843.156	288.954.636
Sueldos y Otras Remuneraciones				507.593.874				507.593.874	454.200.725
Contribuciones Sociales				85.879.282				85.879.282	76.615.819
Regalías y Honorarios por servicios técnicos					1.395.656			1.395.656	3.248.573
Gastos de publicidad y propaganda					36.993.182			36.993.182	19.334.455
Intereses, multas y recargos impositivos				0				0	6.592.039
Impuestos, tasas y contribuciones				101.015.200				101.015.200	102.269.129
Impuesto a la Renta							0	0	0
Intereses a bancos e instituciones financieras						4.448.291.205		4.448.291.205	4.103.450.966
Amortización bienes de uso				0	270.000.000			270.000.000	285.000.000
Amortización activos intangibles					0		0	0	0
Previsiones	0				0		185.701.230	185.701.230	0
Reserva Legal							0	0	0
Costo de Mercaderías o Servicios	2.854.006.612						0	2.854.006.612	1.537.305.632
Comisiones Pagadas s/ Ventas					0			0	274.611.901
Comisiones Pagadas s/ cobranzas					0			0	938.597.624
Otros Gastos				576.545.972	884.322.877	102.095.803	0	1.562.964.652	1.639.425.315
Totales al 31/03/19	2.854.006.612	0	0	2.326.038.288	1.192.711.715	4.550.387.008	185.701.230	11.108.844.853	
Totales al 31/03/18	1.537.305.632	0	0	2.153.389.078	2.269.250.416	4.219.361.066	0		10.179.306.192

ANEXO I

Empresa Izaguirre Barrail Inversora S.A.E.C.A.

DATOS ESTADISTICOS

INDICADORES OPERATIVOS	Acumulado al Fin del Periodo	
	Periodo Anterior	Periodo Actual
	31/03/2018	31/03/2019
Volumen de Producción	N/A	N/A
Volumen de Ventas	10.628.031.105	11.839.511.761
Cantidad de Empleados y Obreros	158	184
Consumo de energía	27.868.593	30.382.923
Cantidad de sucursales	N/A	N/A
<p>Nota: El volumen de operaciones podrá consignarse en unidades físicas, en unidades equivalentes o en algún índice que resulte apropiado para indicar el nivel de actividad</p>		

ANEXO J

Empresa Izaguirre Barrail Inversora S.A.E.C.A.

INDICES ECONOMICOS - FINANCIEROS

INDICES	Acumulado al Fin del Periodo		
	Periodo anterior	Periodo actual	
	31/03/2018	31/03/2019	
Liquidez	<u>Activo Corriente</u>	3,70	2,73
	<u>Pasivo Corriente</u>		
Endeudamiento	<u>Total Pasivo</u>	1,39	1,34
	<u>Patrimonio Neto</u>		
Rentabilidad	<u>Utilidad ant. Imp.</u> <u>X 100</u> Patr. Neto - Res. Ejercicio	-	-

	<u>Liquidez</u>	<u>Endeudamiento</u>	<u>Rentabilidad</u>
<u>31/03/2018</u>	<u>130.077.009.347</u> 35.188.853.332	<u>118.544.941.044</u> 85.085.702.580	- -
<u>31/03/2019</u>	<u>122.714.551.707</u> 44.962.938.555	126.135.941.834 94.387.917.699	- -

—•—